

**COD. IMMOBILE**  
**PE202200X**



Comune di Penne

## STATO DI FATTO



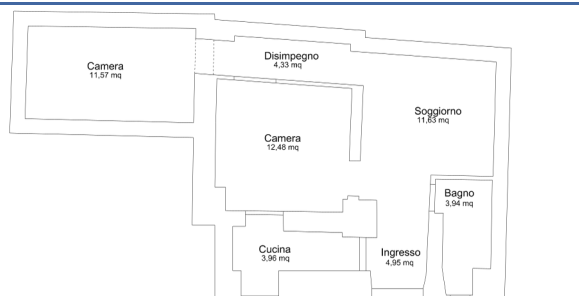
## UBICAZIONE

Largo S. Giovanni Battista  
65017 Penne (PE)

## DATI IMMOBILE

FOGLIO PARTICELLA E	61 68
SUB SUPERFICIE N°	sub 25 74 mq
PIANI	1 A4
CATEGORIA	Abitazione
CATASTALE TIPOLOGIA	Aggregato

## PLANIMETRIE



Pianta piano terra

## DESCRIZIONE

Porzione di edificio situato in prossimità della Chiesa Priorale di San Giovanni Battista, sviluppato su un livello con un accesso da Largo S. Giovanni Battista. L'edificio è composto da un piano terra con una cucina, un soggiorno, due camere e un bagno.

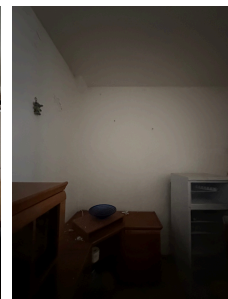
## FOTO



Bagno



Soggiorno



Cucina



Soggiorno



Camera 1



Camera 2



# COD. IMMOBILE PE202200X



Comune di Penne

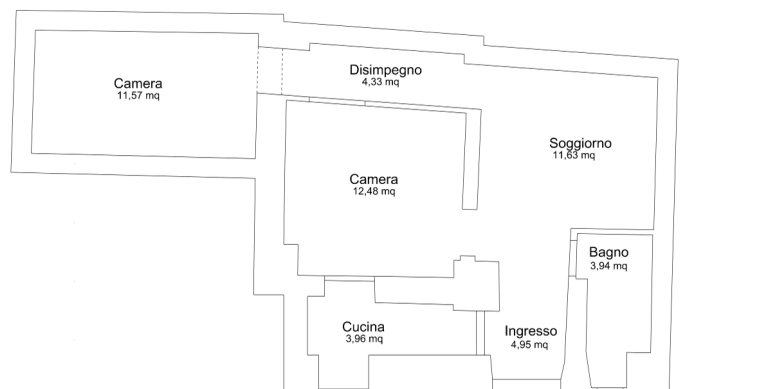
## PROPOSTA PROGETTUALE

L'idea progettuale intende mantenere la tipologia costruttiva esistente, salvaguardando quello che è la natura storica dell'edificio, ripristinando quelli che sono i materiali e dettagli architettonici che caratterizzano il centro storico,

### INTERVENTI PREVISTI

- + Sostituzione Infissi
- + Impianto Idro-sanitario
- + Impianto Elettrico
- + Impianto Termico
- + Rifacimento facciata

### IPOTESI PLANIMETRICA



Pianta piano terra

### RENDER



### Distribuzione degli ambienti interni:

#### PIANO TERRA:

- Cucina 3,96 MQ
- Bagno 3.94 MQ
- Camera 12.48MQ
- Soggiorno 11.63MQ
- Camera 11,57MQ